



# KOHTLA-NÕMME VALLAVOLIKOGU

## M Ä Ä R U S

Kohtla-Nõmmel

17.10.2013.a.nr. 22

Kohtla- Nõmme valla heakorraeeskiri

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §22 lg 1 p 36 1 ning §36 alusel .

### § 1 Eesmärk

(1) Määrusega sätestatakse heakorranõuded, kohustused ja piirangud mis kehtivad kõigile Kohtla-Nõmme Valla haldusterritooriumil tegutsevatele ja viibivatele füüsilistele ja juriidilistele isikutele ning vallas- ja kinnisvara omanikele .

(2) Heakorra eeskirja ( edaspidi “ eeskiri” ) kohaldatakse koosmõjus teiste Kohtla-Nõmme Valla õigusaktidega.

(3)Eeskirja eesmärk on tagada valla territooriumil heakord.

### § 2 Mõisted

(1) Mõisteid kasutatakse eeskirjas alljärgnevas tähenduses:

1) **kinnistu-** juriidilise või füüsilisi isiku omandis olev kinnisasi

2) **kinnistu kasutaja-** kinnisasja omanik, korteriühistu, hoonestusõiguse omanik või muu isik, kes kasutab kinnisasja lepingu või volituse alusel

3) **heakorratööd-** niitmine, liiva, prahi, langenud lehtede ja okste, lume ja jää koristamine ning libedusetõrje tegemine, jäätmete koristamine ,umbrohu eemaldamine jms.tööd.

4) **avalik koht-** vabaks liikumiseks ja kasutamiseks avatud üldkasutatav territoorium, maa-ala, ehitis, ruum või selle osa

5) **haljasala-** maastikuosa, mille tunnuseks on kujundatud reljeef, taimestik ja rajatised

6) **koormis-** kohustus, mis seaduse alusel kehtestatakse volikogu määrusega füüsilistel või juriidilistele isikutele kohustuslike tööde tegemiseks valla heakorraeeskirjade täitmiseks. Koormise võib kehtestada füüsilistele ja juriidilistele isikutele nende omandis või valduses oleva kinnistu või muu nende kasutuses oleva territooriumi ning sellega vahetult piirneva üldkasutatava territooriumi heakorra tagamiseks.

- 7) **kõnnitee**- jalakäija liiklemiseks ettenähtud teemaa osa või sama otstarbega omaette tee
- 8) **müügikoht**- koht, kus kaupleja vahetult pakub või müüb kaupa ja osutab teenust

### **§ 3 Üldised heakorranõuded**

(1) Eeskirjade täitmiseks on keelatud:

- 1) lume teisaldamine sõiduteele
- 2) prügi mahapanek selleks mitteettenähtud kohas
- 3) parkida ja liigelda mootorsõidukitega haljasalal ning parkides
- 4) lõhkuda või kahjustada avalikku kohta paigutatud inventari
- 5) omavoliliselt raiuda või hävitada puid ja põõsaid

(2) ehitus-, remondi- ja kaeve- ning tõstetööde tegija kohustused

- 1) masinate ja mehhanismide kasutamise korral tagab tööde teostaja tööde ohutuse, sealhulgas piirates tööde teostamise koha ajutise piirdega
- 2) väldib pori, prahi ja tolmu sattumist väljapoole ehitusobjekti territooriumi
- 3) kindlustab objektilt väljuvate sõidukite rehvide puhtuse ja vajadusel nende puhastamise
- 4) puhastab sõidu- ja kõnnitee ehitusobjektilt sinna sattunud porist ja prahist

### **§ 4 Kinnistu heakorra nõuded**

(1) Kinnistu kasutaja kohustused:

- 1) hoidma korras oma kinnistu ja piirdeaia
- 2) niitma muru ja pügama hekke
- 3) lõikama puude ja põõsaste oksad, mis kasvavad väljapoole kinnistu piire, takistavad liiklust või varjavad liiklusmärke
- 4) tagama maja numbri olemasolu
- 5) tagama ehitise katuselt, räästast või teistest kohtadest varisemisohtlike detailide, lume ja jää eemaldamise ja vajadusel tähistama ohtliku ala
- 6) üldkasutatava hoone omanik tagab lisaks eeltoodule juurdepääsutee ja trepi puhastamise ja vajadusel lume- ja libedusetõrje
- 7) korrastama või vajadusel likvideerima lagunenenud ehitised

### **§ 5 Vallavalitsuse kohustused heakorra tagamiseks**

(1) Heakorralast tööd korraldab vallavalitsuse majandusküsimuste eest vastutav isik

(2) heakorra tagamiseks korraldatakse:

- 1) muru niitmine avalikes kohtades ja haljasaladel
- 2) lume- ja libedusetõrje valla omandis olevatel teedel, tänavatel ja kõnniteedel
- 3) valla omandis olevate mänguväljakute hoolduse
- 4) teede- ja tänavasiltide paigaldamist ja korrashoidu
- 5) valla omandis olevate ühissõidukipeatuste korrashoidu
- 6) tänavatel ja teedel vallavalitsuse hallatavate tänavavalgustuspunktide korrashoiu

## **§ 6 Avaliku koha heakord**

(1) Avaliku ürituse korraldaja tagab ürituse toimumise kohas korra ja puhtuse ning korrastab peale ürituse lõppemist hiljemalt 8 tunni jooksul ürituse läbiviimise koha.

(2) Avaliku ürituse korraldaja tagab vajalikul hulgal käimlate ja jäätmemahutite olemasolu ürituse ajaks.

(3) Veoste vedamisel vastutab vedaja koorma korrasoleku eest. Veosest ei tohi sattuda teele või avalikku kohta esemeid, mis takistavad liiklust, häirivad teisi liiklejaid. Veose peale- ja mahalaadimisel või sõidu ajal mahakukkunud materjalid, esemed jne., tuleb koheselt vedaja poolt ära koristada.

(4) Müügikoha ja selle ümbruse heakorra tagab müügikohas tegutsev isik

## **§7 Küttekoldevälise tule tegemine**

(1) Küttekoldevälise tule tegemisel tuleb lähtuda Tuleohutuse seadusest või seaduse alusel antud õigusaktidest.

## **§ 8 Vastutus**

(1) Heakorraeeskirja rikkumise eest karistatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 66 2 ja teistes Eesti Vabariigi õigusaktides sätestatud viisil ja korras.

(2) Heakorraeeskirjas sätestatud väärtegade kohtuväline menetleja on vallavalitsus, politseiasutus ja keskkonnainspeksioon vastavalt oma pädevusele.

## **§ 9 Rakendussätted**

(1) Tunnistada kehtetuks Kohtla-Nõmme Vallavolikogu 27.06.1996.a.määrus "Kohtla-Nõmme Valla heakorraeeskirja kinnitamine ja Kohtla-Nõmme Vallavolikogu 28.05.2997.a.määrus nr.18 "Kohtla-Nõmme Valla heakorra eeskirjade muutmine.

(2) Järeelvalvet käesoleva korra nõuete täitmise üle teostab vallavalitsuses majandusküsimustega tegelev ametnik või vallavanema käskkirja määratud isik

Koit Rooden  
Vallavolikogu esimees

